

## PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT

---

The City of Poteet has received a Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) contract under the Community Development Fund from the Texas Department of Agriculture. The City will comply with the Civil Rights requirements of Title I of the Housing and Community Development Act and the Fair Housing Law and ensure that equal opportunities are afforded to all persons and that no person shall be excluded or denied program benefits on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status, and national origin. The City of Poteet has established policies, plans and resolutions for the following:

- Equal Opportunity
- Section 3 Policy
- Affirmative Action
- Excessive Force Policy
- Section 504 Non Discrimination Provisions
- Fair Housing
- Limited English Proficiency Plan
- Citizen Participation Plan



### **PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT: FAIR HOUSING, IT'S THE LAW**

To promote fair housing practices, the City of Poteet encourages potential homeowners and renters to be aware of their rights under the National Fair Housing Law. Title VIII of the Civil Rights Act of 1968, as amended, prohibits discrimination against any person on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status or national origin in the sale or rental of units in the housing market. For more information on fair housing or to report possible fair housing discrimination, call the Texas Workforce Commission at (888) 452-4778 or (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

### **POLICY OF NONDISCRIMINATION ON THE BASIS OF DISABILITY**

The City of Poteet does not discriminate on the basis of disability in the admission or access to, or treatment or employment in, its federally assisted programs or activities. Abigayle Frautschi, City Secretary, City of Poteet, has been designated to coordinate compliance with the nondiscrimination requirements contained in the Department of Housing and Urban Development (HUD) regulations implementing Section 504 (24 CFR Part 8. Date June, 1988).

### **CITY OF POTEET CITIZEN PARTICIPATION PLAN TEXAS COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT PROGRAM**

The City of Poteet has adopted complaint and grievance procedures regarding its Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) Programs. Citizens may obtain a copy of these written procedures from Abigayle Frautschi, City Secretary, 491 Avenue H, Poteet, Texas 78605, or by calling (830) 742-3574, between the hours of 8:00 am and 4:00 pm Monday through Friday (except holidays). These procedures outline the steps for a citizen to follow if he/she wishes to file a complaint or grievance about TxCDBG activities.

A person who has a complaint or grievance about any services or activities with respect to the TxCDBG project, may during regular business hours submit such complaint or grievance, in writing to the Mayor, 491 Ave H or P.O. Box 378, Poteet, Texas, 78605, or may call (830) 742-3574. The City of Poteet will make every effort to respond fully to such complaints or grievances within fifteen (15) working days where practicable after receipt of the original complaint or grievance.

## **ANUNCIO DE SERVICIO PUBLICO**

La Ciudad de Poteet ha recibido un contrato de Subsidio en Bloque de Desarrollo Comunitario de Texas (TxCDBG) bajo el Fondo de Desarrollo Comunitario del Departamento de Agricultura de Texas. La Ciudad cumplirá con los requisitos de Derechos Civiles del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario y la Ley de Vivienda Justa y garantizará que se brinden las mismas oportunidades a todas las personas y que ninguna persona será excluida o negada de los beneficios del programa por motivos de raza , color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar y origen nacional. La ciudad de Poteet ha establecido políticas, planes y resoluciones para lo siguiente:

- Igualdad de oportunidades
- Política de la Sección 3
- Acción afirmativa
- Política de fuerza excesiva
- Disposiciones de no discriminación de la sección 504
- Vivienda justa
- Plan de dominio limitado del inglés
- Plan de participación ciudadana



### **ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO: VIVIENDA JUSTA, ES LA LEY**

Para promover las prácticas de vivienda justa, la Ciudad de Poteet alienta a los posibles propietarios e inquilinos a conocer sus derechos en virtud de la Ley Nacional de Vivienda Justa. El Título VIII de la Ley de Derechos Civiles de 1968, según enmendada, prohíbe la discriminación contra cualquier persona por motivos de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado civil u origen nacional en la venta o alquiler de unidades en el mercado de la vivienda. Para obtener más información sobre la vivienda justa o para informar una posible discriminación en la vivienda justa, llame a la Comisión de la Fuerza Laboral de Texas al (888) 452-4778 o al (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

### **POLÍTICA DE NO DISCRIMINACIÓN EN BASE A LA DISCAPACIDAD**

La Ciudad de Poteet no discrimina en base a la discapacidad en la admisión o acceso, tratamiento o empleo en sus programas o actividades con asistencia federal. Abigayle Frautschi, Secretaria Municipal de City of Poteet, ha sido designada para coordinar el cumplimiento de los requisitos de no-discriminación contenidos en las regulaciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) implementando la Sección 504 (24 CFR Parte 8, fecha de junio de 1988).

### **CIUDAD DE POTEET PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PROGRAMA DE CONCESIÓN DE BLOQUES DE DESARROLLO COMUNITARIO DE TEXAS**

La Ciudad de Poteet ha adoptado procedimientos de quejas y reclamos con respecto a sus Programas de Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario de Texas (TxCDBG). Los ciudadanos pueden obtener una copia de estos procedimientos escritos de Abigayle Frautschi, Secretaria Municipal, 491 Avenue H, Poteet, Texas 78605, o llamando al (830) 742-3574, entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. el lunes a través de Viernes (excepto días festivos). Estos procedimientos describen los pasos que debe seguir un ciudadano si desea presentar una queja o reclamo sobre las actividades de TxCDBG.

Una persona que tenga un reclamo o reclamo sobre cualquier servicio o actividad con respecto al proyecto TxCDBG, puede durante el horario comercial regular presentar dicha queja o reclamo, por escrito al Alcalde, 491 Ave H o P.O. Box 378, Poteet, Texas, 78605, o puede llamar al (830) 742-3574. La Ciudad de Poteet hará todo lo posible para responder plenamente a tales quejas o reclamos dentro de los quince (15) días hábiles cuando sea posible después de recibir la queja o reclamo original.